

涞源县住房和城乡建设局

是否同意公开：是

办理结果：B

涞建字〔2023〕第 62 号

对政协涞源县第十届委员会 第三次会议第 26 号提案的答复

田纪周委员：

您提出的关于打造宜居韧性智慧城市的提案收悉，现答复如下：

一、存在问题解决办法

（一）规划编制不尽科学。我县按省、市相关要求积极推进了《涞源县国土空间总体规划 2013-2035 年》的编制工作，新编制的《涞源县国土空间总体规划 2013-2035 年》对中心城区进行了新的城市发展定位和整体布局，在此基础上聘请高水平编制单位对“涞源县中心城区建筑风貌设计”进行了规划设计，目前规划成果已基本完成，目前正处于审批阶段。此版规划完成后，将会进一步提升我县城市特色与空间品质，将我县打造成京津冀山地旅游度假区、太行山生态休闲康养区、保定市西部品质宜居城市。

（二）城市配套建设严重滞后。一是近年来我县共新增公共

停车位 4290 个，同时为缓解县城停车现状，在我县城区内主干道内施划路内停车位 2175 个，人行道上施划停车位 2500 余个，并且号召各机关单位开放内部停车资源共享；二是我县共有公厕 66 座，全部为非旱厕且达到国家三类标准以上，达到每平方公里 4 座，每万人 4 座的高标准要求。三是联合交警开展“畅通城市交通”行动，重点对学校门口上下学高峰期的车辆乱停乱放，乱摆摊点进行了重点整治。

（三）积极推动城中村改造项目。城中村改造工作，关系城市长远发展，涉及群众切身利益，是重大的民生工程 and 民心工程，对于满足人民群众美好生活期望，推进城市更新，促进经济高质量发展具有十分重要的意义，但我县城中村改造项目任务重，遗留问题较多，为进一步加快推进城中村改造工作，将会出台延续前期政策性的文件。

目前，省市棚户区（城中村）部门正在积极征求相关部门意见，起草制定新的棚户区（城中村）改造政策，待上级部门相关政策出台后，我局将会及时按上级文件要求并结合我县实际起草切实可行的棚户区（城中村）改造讨论稿，并报请县政府研究并同意后，出台我县新的棚户区（城中村）改造政策，更好的指导棚户区（城中村）改造工作规范有序健康发展。同时成立棚户区（城中村）改造工作领导小组，从住建、自规、审批、发改、水利、环保等相关部门抽调业务骨干，设立城中村改造专工作班，及时协调解决工作中存在的问题和困难，集中力量，解决问题，

加速项目推进。

（四）高效率强化城市管理。我们以创建省级文明县城为抓手，坚持以“党旗红”引领“城管蓝”，实现城市区域化管理、个性化服务、精细化保障，努力消除各类“城市病”。一是坚持还净于民，还路于民，严格落实“门前三包”责任制，对影响市容环境的摊点乱摆、车辆乱停、私搭乱建、违规户外广告牌匾、出店经营、露天烧烤等现象进行集中整治。强化户外广告审批监管，深入排查城区牌匾类户外广告设置情况，建立明细台账，对影响市容市貌的残损破旧和违规广告牌匾进行了集中清理和拆除。二是以政府购买服务方式，委托桑德公司对主城区实行全天候保洁清洗，持续开展“春季洗城净城”和“夏季洁城”攻坚月行动，对主次干道实行全面洗扫、洒水、冲洗、雾炮“四位一体”机械化作业，城区道路清扫覆盖率达到100%，环卫作业机械化清扫率达到100%。深入推行垃圾处理城乡一体化，实现全县285个村保洁和垃圾清运全覆盖，有效提升了城市序化、洁化、美化水平。三是推进城市治理向街巷胡同延伸，大力开展“走遍涑源、马路办公”专项行动，织密城市治理的“针脚”。加大城区环境卫生整治力度，对城区卫生死角死面、无主垃圾、废弃物、白色污染、违法小广告等进行全面清理，对城市家具、公共设施进行精细清洗。深入推进生活垃圾分类管理，全面推行垃圾袋装及定时倾倒制度，在主要路段设置果皮箱540余个、四分类垃圾桶7800余个，实现了流动商贩垃圾全部自主收集、定点倾倒，加

速构建城市治污除废良性循环生态链，省级洁净城市的名片更加靓丽，城市更有人情味、居民更有幸福感，真正实现品质和颜值共同出彩。

二、对策建议落实情况

（一）推动绿色低碳县城建设。以绿色低碳理念引领县城高质量发展，推动形成绿色生产方式和生活方式。一是持续增加重点区域公共停车泊位建设，尽快完成新一中立体停车场建设项目。适度布局充电桩，在老旧小区改造工作中累计安装充电桩432个，积极推动有条件的单位内部停车场与公厕开放共享。合理布局建设客运站、公交站点，加强自行车道、人行道建设，倡导绿色出行。二是建设绿色节约型基础设施。持续开展绿色建筑创建行动，城镇新竣工建筑全部为绿色建筑，提高星级绿色建筑占比。大力发展被动式超低能耗建筑，稳步推进装配式建筑。新开工绿色建筑占新建建筑比例达到99%，装配式建筑占新建建筑比例达到35%以上。三是营造人性化公共环境。新城区落实“窄马路、密路网”布局理念，提高支路网密度。

（二）推进城市基础设施体系化建设。实施基础设施补短板和更新改造专项行动，建设集约高效、经济适用、智能绿色、安全可靠的现代化基础设施体系。一是提升宜居度。启动朝阳路东延、南环纬一路等城市道路工程，打通老城区“丁字路、卡脖子”，完成广泉大街至经济开发区道路提升、同泉街和石门大街建设、广泉大街拒马河大桥拓宽工程，结合城市更新行动，加快构建“环

路合围串联、干路快速通达”的高效出行体系。2023年，通过实施新建主次道路，持续增加建成区路网密度，建成区路网密度达到8.7公里/平方公里。二是增强安全韧性。加强公共供水保障，完善双水源系统，推进节水型城市创建。建立健全燃气应急储备制度，提高供气保障能力。完成集中供热二、三次管线改造工程，积极推进热电联产供热二期项目，加强清洁能源技术利用，形成热电联产为主、多热源互补的供热体系。谋划建设白石山休闲旅游度假区供水、排水、燃气等基础设施，逐步完善城市建设发展服务保障功能。三是树立“大城管”理念，坚持数字赋能、智慧建城，构建了覆盖城区15.23平方公里的涞源县数字化城市管理体系，实现城市管理由被动走向主动、由人工巡查走向智能感知，全面提升了城市管理的运行效率，实现精确、敏捷、高效，全时段、全方位覆盖的综合信息管理模式，形成以信息化建设为支撑的数字化城管格局。

（三）持续改善生态环境。常态化开展河道“四乱”清理，加快完成投资1.1亿元的拒马河河道整治及生态修复工程，持续推进覆盖140个村的农村生活污水无害化处理工程，完成8个乡镇级集中式饮用水水源地保护区划分，国省考断面水质稳定达标。持续开展耕地周边涉镉等重金属行业企业污染源排查整治，强化耕地土壤污染源头防控。全力推进矿山治理和环境修复，完成造林绿化17万亩。

持续推进园林城市建设。由于我县道路绿地面积不足，我局

采用破硬建绿、见缝插绿的办法，协调土地所有权人，对部分闲散土地近年建设了九个面积在一千平方米左右的口袋公园。今后继续加大开拓道路绿地的建设，在道路升级改造中将严格设计，体现一路一景的效果，同时多栽植即有景观效果又能够吸附空气污染物的树种。

（四）建设完整居住社区。建设安全健康、设施完善、管理有序的完整居住社区。一是以绿色社区创建为工作总抓手，开展城市居住社区建设补短板行动。配建基本公共服务设施、便民商业服务设施、市政配套基础设施和公共活动空间。目前，我县6个社区已全部完成绿色社区创建并验收成功。二是完善15分钟生活圈服务配套。加大老旧小区改造力度，重点改造水电气热讯等基础设施，统筹推动社区卫生、养老、托育等基本公服设施，超市、便民市场、寄递服务等商服设施，市政设施，公园绿地等公共活动场地等资源建设，构建“15分钟生活圈”。目前，2000年前的老旧小区改造全部完成。今年投资12400万元，对牡丹苑小区、富康小区、飞狐小区等2000-2005年建成的21个老旧小区进行改造，涉及58栋楼、1889户，改造面积达25.2万平方米。三是提升服务和管理能力。2023年，以涞源县人民政府成立涞源县物业管理服务工作领导小组为契机，巩固领导小组成立以来物业管理工作成果。物管办于2023年3月30日印发《涞源县理顺物业管理体制机制加强社区治理三年攻坚行动方案》。我县第二季度工作在全市排名第5，按照县领导批示，物管办（住

建局)牵头负责,组织领导小组各成员单位针对专业化服务面积覆盖率等弱项工作进行整改,并继续组织相关部门进小区解决具体问题,集体研究解决难点、堵点,持续加强小区安全隐患整治和环境整治,确保我县居民生活质量不断提高,不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感。

(五) 加强历史文化保护和特色风貌塑造。截止到目前,我局确定了涑源县白石山镇东龙虎村戏楼、涑源县涑源镇西关村西城门楼等10处历史建筑并进行了公布和挂牌,确保了历史建筑的及时保护。

(六) 提升城市治理水平。一是环境卫生保洁精细化。落实“四定一考”环卫作业标准,加大对城区主、次干道及重点公共区域的洗扫作业频次以及日常机械化洒水力度,推行“以机械洗扫为主、人工保洁为辅、全天候巡回捡拾”无缝隙深度保洁模式,坚持人工保洁与机械设备“扫、捡、冲、洗、刷”等保洁作业方式,着重对城市人行道、路沿石及环卫设施等进行深层次冲洗,做到城区道路水洗机扫、以克论净全覆盖、无盲区。加强对城区道路卫生死角、以及背街小巷的反复排查和清理工作,尤其是对人流量大、易产生垃圾、保洁工作繁重的路段实行重点保洁,增加保洁频次,确保保洁不留空档,同时加强果皮箱日常清掏清洗和垃圾清运工作,做到精细、精致、精准。二是市容秩序整治常态化。落实“网格化”管理,执法人员分段包片、定岗定责对城区主次干道开展常态化治理。督促沿街商户落实“门前五包”责

任制，自觉遵守“门前五包”等市容环境管理相关法规和规定，规范自身经营行为。采取错时执法、延时执法、定点值守等方式对出店经营、乱摆摊点等行为开展专项整治。同时，根据群众需求选择合适位置开设临时便民点，劝导商户进入便民点规范经营，防止治理反弹。三是城市管理模式智能化。

推进城市治理“一网统管”。依托智慧城市信息模型平台，加快构建纵横连通城市管理服务运行平台。目前，运管服务平台建设方案编制完成，期中包含着“一网统管”，我局已向政府提交建设申请。

涑源县住房和城乡建设局

2023年8月30日

领导签发：任海江

联系人及电话：张小勇 18931381959

抄报：县政府办公室（116 房间）。

政协建议办理情况征询意见表

承办单位	溇源县住房和城乡建设局	提案编号	26号
标 题	打造宜居韧性智慧城市		
代 表 意 见 建 议	满 意	✓	基本满意
	<p style="font-size: 1.2em; font-family: cursive;">办理情况非常满意， 推进措施可行，尽快见效。</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;">委员签字：(Signature) 2023年8月22日</p>		

说明：办复后上门征询意见时，请代表填写。要及时报送县政府
办公室 116 房间。 联系电话：7321897。